

Comune di Ugiate con Ronago

Provincia di Como

Settore Lavori Pubblici e Manutenzione

DETERMINAZIONE N. 999 del 10/12/2025

Reg.Sett.334

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, AMPLIAMENTO, ADEGUAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO C.P.I. SCUOLA MEDIA -G.B. GRASSI -. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO TRESIS DI BRESCIA PER INCARICO DI REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA - CIG B95885A3AF.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 28.07.2023 è stato approvato il nuovo progetto definitivo/esecutivo lavori di adeguamento sismico, di adeguamento alla normativa antincendio, di ampliamento e riqualificazione della Scuola Secondaria di Primo Grado G.B. Grassi, il cui quadro economico comporta una spesa complessiva di € 3.265.000,00 e che prevede la demolizione del corso "C" dove sono ubicati i servizi igienici della Scuola Secondaria;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geologica e geotermica;

DATO ATTO CHE sono stati chiesti i seguenti preventivi:

- ABMGEO di Morazzone (VA) € 9.714,29 oltre 4% ed IVA 22%
- STUDIO TRESIS di Brescia € 5.000,00 oltre 4% ed IVA 22%

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, che stabilisce che gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro possono essere effettuati direttamente dalla Stazione Appaltante senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc;

CONSIDERATO di impegnare a favore dello Studio Tresis con sede in Viale Venezia 20 – 25123 Brescia – P.IVA 03491000174 l'incarico professionale per la redazione della relazione geologica e geotermica lavori di "Riqualificazione, ampliamento, adeguamento sismico e adeguamento C.P.I. – scuola media G.B. Grassi" per un importo di € 4.999,00 oltre 4% ed IVA 22% e così per € 6.342,73;

RISCONTRATO che l'operatore economico è adeguatamente qualificato per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'affidamento, che l'oggetto dell'affidamento corrisponde alle esigenze della Stazione Appaltante, che il prezzo dell'affidamento è in linea con i prezzi di mercato;

RISCONTRATA l'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione da parte dell'operatore economico individuato;

CONSIDERATO che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell’art. 192 del D. Lgs 267/2000 e degli artt. 17 e 18 del D. Lgs 36/2023:

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto: redazione della relazione geologica e geotermica lavori di “Riqualificazione, ampliamento, adeguamento sismico e adeguamento C.P.I. – Scuola Media G.B. Grassi”;
- b) Oggetto del contratto: affidamento incarico per redazione della relazione geologica e geotermica lavori di “Riqualificazione, ampliamento, adeguamento sismico e adeguamento C.P.I. – scuola media G.B. Grassi”;
- c) La sua forma: forma telematica dello scambio della lettera commerciale, ai sensi dell’articolo 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
- d) Le clausole ritenute essenziali:
 - Corrispettivo: € 6.342,73 (€ 4.999,00 + € 199, 96 contributi + € 1.143,77 per IVA al 22%);
- e) Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto motivato ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 44 del 30.12.2024, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)”;
- la deliberazione consiliare n. 45 del 30.12.2024, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 17.02.2025, avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2025-2027”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31.03.2025, avente ad oggetto “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025-2027”;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice CIG: B95885A3AF;

VISTO il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, l’art. 41 che definisce le procedure di assunzione degli impegni di spesa;

VISTO il decreto sindacale n. 7/2024 con cui sono state conferite al sottoscritto Arch. Stefano Ferrari le funzioni di Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e Manutenzioni;

ACCERTATA la propria competenza;

DATO ATTO della compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art.9 comma 1, lettera a) punto 2) D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009 e s.m.i.;

TUTTO CIO’ premesso;

DETERMINA

1. Di impegnare e affidare direttamente allo Studio Tresis con sede in Viale Venezia 20 – 25123 Brescia – P.IVA 03491000174 l’incarico professionale per la redazione della relazione geologica e geotermica lavori di “Riqualificazione, ampliamento, adeguamento sismico e adeguamento C.P.I. – scuola media G.B. Grassi” per un importo di € 4.999,00 oltre 4% ed IVA 22% e così per € 6.342,73;
2. Di imputare la spesa pari a € 6.342,73 IVA e contributi compresi al cap. 20410102/1 gestione residui del Bilancio 2025 all’interno del Quadro Economico (imp. 2024 2023089601) che risulta così modificato:

A	IMPORTO DEI LAVORI (iva esclusa)	
A1	lavori soggetti a ribasso	€ 2.093.269,20

A2	totale Oneri della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 102.305,32
	TOTALE IMPORTO DI GARA	€ 1.712.548,13
	Liquidazione anticipazione	€ 483.026,39
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Allacciamenti pubblici servizi	€ 0,00
2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.190,63
2a	Smontaggio e trasporto a terra impianto fotovoltaico esistente	€ 0,00
	Liquidazione MpNext smontaggio impianto fotovoltaico	€ 5.612,00
3	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.lgs n. 50/2016)	€ 40.000,00
4	Spese tecniche, rilievi, accertamenti, indagini, spese di pubblicità, compesa cassa e iva	€ 222.717,38
	liquidazione arch. Francesco Bruno stesura primo progetto	€ 42.460,19
	liquidazione ing. Luca Belloni stesura primo progetto	€ 42.460,00
	liquidazione Sinergie Progetti - ing. Paolo Bindi	€ 25.052,46
	Aggiornamento progetto PNRR	€ 579,20
	liquidazione arch. Francesco Bruno aggiornamento progetto	€ 16.494,40
	liquidazione ing. Luca Belloni aggiornamento progetto	€ 13.956,80
	liquidazione Sinergie Progetti - ing. Paolo Bindi aggiornamento progetto	€ 15.225,60
	liquidazione arch. Mauro Viviani aggiornamento Piano sicurezza	€ 6.344,00
4a	diritti di segreteria valutazione progetto VVFF ufficio prevenzione incendi	€ 0,00
	liquidazione diritti VVFF	€ 504,00
4b	Collaudo statico	€ 8.627,84
4c	Relazione geologica e geotecnica	€ 6.342,73
5	spese gara per S.U.A. e contributo Anac	€ 0,00
	contributo Anac prima gara deserta	€ 600,00
	liquidazione SUA Provincia di Varese prima gara	€ 4.716,33
6	spese gara per S.A.P. Como	€ 0,00
	canone annuale	€ 500,00
	liquidazione SAP Como svolgimento gara appalto	€ 4.301,80
7	I.V.A. sui lavori	€ 175.645,96
	Liquidazione iva su anticipazione	€ 43.911,49
8	Quota ribasso	€ 349.909,67
8a	Fornitura, posa e noleggio servizi igienici	€ 26.718,00
8b	Realizzazione nuova tubazione impianto riscaldamento scuola secondaria	€ 15.555,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.069.425,48
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 3.265.000,00

- Di trasmettere copia della presente al servizio finanziario ai sensi del D.Lgs.n.267/2000 e all'art. 6 del vigente regolamento di contabilità;
- Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento secondo le disposizioni del D.Lgs 36/2023;
- Di dare atto che alla presente è stato associato il seguente codice CIG: B95885A3AF;

6. Di dare atto infine che, in relazione al disposto dell'art. 8 della legge 07/08/1990, n. 241, responsabile del presente procedimento è l'arch. Stefano Ferrari, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e
Manutenzione
Arch. Stefano Ferrari

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Uggiate con Ronago. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

STEFANO FERRARI in data 10/12/2025



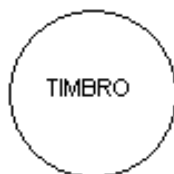
Determinazione Settore Lavori Pubblici e Manutenzione nr.334 del 10/12/2025

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2024 152603/0	Data: 15/12/2025	Importo: 6.342,73
Oggetto: AMPLIAMENTO-RIQUALIF-ADEG. SISMICO SCUOLA MEDIA G.B. GRASSI CUP F18E18000130005				
Capitolo:		2024 204101021	MANUTENZIONI STRAORDINARIE SCUOLE	
Codice bilancio: 4.02.2.0202			SIOPE: 2.02.01.09.003	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
Beneficiario:		0000134 - DIVERSI		

.....

UGGIATE CON RONAGO li, 17/12/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Uggiate con Ronago. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Napoli Barbara Adelaide in data 17/12/2025